

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane**

**Remont sali gimnastycznej z przynależnymi do niej pomieszczeniami w Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego
w Nowej Wsi**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Powiat Grójecki
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223149
- 1.4.) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Józefa Piłsudskiego 59
- 1.4.2.) Miejscowość: Grójec
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 05-600
- 1.4.4.) Województwo: mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL926 - Żyrardowski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 48 665 11 00
- 1.4.8.) Numer faksu: 48 665 11 47
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: starostwo@grojec.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.grojec.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7a3446f9-dd93-11ec-9a86-f6f4c648a056
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00340641/01
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2022-09-09 09:36

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

- 3.1.) Charakter zamówienia:
- Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne
- 3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak
- 3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00181961/01
- 3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:
- Nie
- 3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.6.) Rodzaj zamówienia:
- Roboty budowlane
- 3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
- Remont sali gimnastycznej z przynależnymi do niej pomieszczeniami w Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego

w Nowej Wsi

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem niniejszego opisu są prace związane z remontem sali gimnastycznej z przynależnymi do niej pomieszczeniami w Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Nowej Wsi.

W zakres prac wchodzi: prace rozbiórkowo-demontażowe, prace budowlane, sanitarne i elektryczne.

1. Prace budowlane

W zakres prac demontażowo - rozbiórkowych wchodzi rozbiórki posadzek w sali gimnastycznej i w pomieszczeniach przyległych, wykucia stolarki drzwiowej, dopasowanie otworów do nowych ościeżnic i inne niezbędne do wykonania zadania.

Jako główne prace związane z wykonaniem nowej posadzki w sali gimnastycznej, przewiduje się posadzkę z tworzyw sztucznych, rulonową, wykładzinę PCV winylową sportową gr. min 7,50 mm. / wg. EN-14904/. Posadzka ta ułożona będzie na warstwie podposadzkowej cementowej wykonanej przy użyciu miksokreta, o średniej grubości 7,50 cm. Warstwa podposadzkowa ułożona zostanie na izolacji termicznej styropianowej grubości 10 cm. Pod izolacją termiczną ułożona zostanie izolacja przeciwwilgociowa z folii PCV grubości co najmniej 1,5 mm, łączonej na zakładach poprzez klejenie lub zgrzewanie. Po ułożeniu posadzki całość zostanie olistwowana.

W zakresie prac remontowych uwzględniono również odnowienie ścian i sufitów zarówno w sali gimnastycznej jak i w pomieszczeniach przynależnych do sali jak szatnie, łazienki, korytarz i pomieszczenia magazynowe sprzętu sportowego. Prace obejmują naprawę powierzchni tynków i ich pomalowanie farbami emulsyjnymi o dużej odporności na ścieranie oraz farbami ftalowymi.

W ww. zakresie prac remontowych wchodzi również wymiana części stolarki drzwiowej, m. innymi – drzwi do korytarza sali gimnastycznej 148 x 2,07 m – aluminiowe, należącego do drogi ewakuacyjnej oraz drzwi do magazynków sprzętu sportowego 0,80 x 2,0 i 1,00 x 2,0 m.

Planowe prace remontowe sali gimnastycznej obejmują również prace związane z odnowieniem elewacji sali gimnastycznej, w których będzie m.in.:

- ocieplenie szczytów i ściany niskiej sali,
- mycie elewacji,
- naprawę uszkodzonych miejsc na frontowej ścianie,
- pomalowanie elewacji farbami silikonowymi.

W zakresie prac uwzględniono również pokrycie dachu papą termozgrzewalną i wymianę uszkodzonych obróbek blacharskich szczytów.

Prace remontowe obejmują również wymianę wyposażenia, tj.:

- drabinki gimnastyczne,
- słupki i siatka do siatkówki,
- tablice do gry w kosza, dwie boiska głównego i cztery boiska treningowego

2. Prace sanitarne

Prace remontowe będą obejmowały wymianę grzejników żeliwnych w sali gimnastycznej na grzejniki blaszane płytowe wraz z instalacją zasilającą grzejniki. Przewidziano montaż grzejników trzy płytowych C33 i montaż nowych zaworów grzejnikowych z głowicami termostatycznymi.

3. Prace elektryczne

W obrębie sali gimnastycznej:

- demontaż 18-tu naściennych opraw typu Bm-2x40W wraz z krótkimi nawiązaniem do puszek rozgałęźnych,
- montaż po środku ośmiu pól sufitowych 12-tu opraw LED typu KP-BELKA 130-200; 125W wraz z nawiązaniem YDYP3x1,5 w/l n/t do istniejących puszek rozgałęźnych.

W obrębie pomieszczeń przynależnych sali - siłowni, korytarzu łączącym siłownię z salą gimnastyczną i przedłużeniu tego korytarza do drzwi wejściowych szkoły:

- demontaż istniejących wyeksploatowanych 19-tu opraw,
- montaż 19-tu opraw na stropowych typu Plafon LED60x60 z czego 10-ć 40W i 9-ć 60W.

Zakres robót, o którym mowa obejmuje także usunięcie usterek wskazanych okresowymi pomiarami ochronnymi instalacji elektrycznej. Szczegółowo zakres tych prac przedstawia opis techniczny wymiany oświetlenia sali gimnastycznej wraz z przynależnymi niej pomieszczeniami.

3.9.) Główny kod CPV: 45410000-4 - Tynkowanie

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-07-06

4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
70 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): ARBUD INVESTMENT Sp. z o. o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9482597537

4.3.3.) Ulica: Aleja Wojska Polskiego 43

4.3.4.) Miejscowość: Radom

4.3.5.) Kod pocztowy: 26-600

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 562470,96 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00281065/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-09-02

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Po dokładnym przeanalizowaniu potrzeb Zamawiającego, oferty Wykonawcy oraz środków finansowych przeznaczonych na realizację zadania zaszła konieczność wykonania niżej wymienionych robót (zgodnie z protokołem konieczności nr 1 z dnia 26 lipca 2022 roku):

- zamontowania grzejnika stalowego trzy płytowego,
- wykonania otuliny termoizolacyjnej,
- montażu na gotowym podłożu opraw typu PanelLed,
- malowania tynków zewnętrznych farbą silikonową.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Zakres prac zgodny z opisem przedmiotu zamówienia. Dodatkowo na podstawie protokołu konieczności nr 1 z dnia 26 lipca 2022 roku wykonano następujące prace:

- zamontowano grzejnik stalowy trzy płytowy,
- wykonano otulinę termoizolacyjną,
- zamontowano na gotowym podłożu oprawy typu PanelLed,
- pomalowano tynki zewnętrzne farbą silikonową.

5.4.6.) Wartość zmiany: 14977,81

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 577448,77 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy